損害認定及び補償費の負担等

に関する協議の依頼について

　年　月　日

　殿

貴局発注の下記工事を当社において施行したところ、物件所有者から損害の調査及び補償の請求がありました。当社で損害の発生について調査したところ、添付の事後調査報告書のとおりとなりました。

この損害は、当社施行の下記下水道工事と因果関係を有しているものと判断しますので貴局においてその旨認定願います。

　なお、認定の上は、別添の損害調査報告書等により補償限度額、事後調査費用及び負担割合について協議願います。

記

１　工事件名　　　（　　　年度　　　　第　　　　号）

工事

２　工期　　　　着　　手　　　　　年　月　日

完　　了　　　　　年　月　日

３　事前調査件数　　　　計　　件

４　家屋調査件数　　　　　　　　 　　　計　　件

５　物件所有者　　　　　　　　　　　　　　　 名

損害認定及び補償費の負担等

に関する協議の依頼について

年　月　日

　殿

貴局発注の下記工事を当社において施行したところ、物件所有者から損害の調査及び補償の請求がありました。当社で損害の発生について調査したところ、添付の事後調査報告書のとおり、全件被害なしとなりましたので、認定願います。

なお、認定の上は、別添の損害調査報告書等により事後調査費用について協議願います。

記

１　工事件名　　　（　　　年度　　　　第　　　　号）

工事

２　工期　　　　着　　手　　　　　年　月　日

完　　了　　　　　年　月　日

３　事前調査件数　　　　計　　件

４　家屋調査件数　　　　　　　　　　　計　　件

５　物件所有者　　　　　　　　　　　　　　　名

第三者損害に関する報告及び負担等

に関する協議の依頼について

　年　月　日

　殿

貴局発注の下記工事を当社において施行し、事前調査を行ったすべての世帯に対し、

「工事後の連絡先のお知らせ」及び「下水道工事完了に伴う家屋調査について」を配布しましたが、建物及びその他工作物の変状について、「調査請求書兼補償請求書」を提出された方はいませんでした。

よって、当社施行の下記下水道工事を原因とする家屋等の損害は存在しないと判断しましたので、下記のように報告します。

なお、別添「下水道工事完了に伴う家屋調査について等配布回収実施報告書」により、事後調査費用について協議願います。

記

１　工事件名　　　（　　　年度　　　　第　　　　号）

工事

２　工期　　　　着　　手　　　年　月　日

完　　了　　　年　月　日

３　事前調査件数　　　　計　　件

４　添付書類

・事後調査報告書

年度

第　　　　号

事後調査報告書

（　　　　　　　　　　　　　　　　　）

　年　月　日

下記の資料を添え、報告します。

記

１　　　　　工事による第三者損害について

２　事後調査一覧表

３　下水道工事完了に伴う家屋調査について等配布回収実施報告書

４　工事完了後の家屋調査の回答書（写）

５　調査請求書兼補償請求書（写）

６　事後調査箇所案内図

７　施工説明書

８　家屋工作物現況図（事後）

９　説明表（事後）

10　写真帳

11　事前、事後調査の写真ネガ帳等（別冊）

工事

による第三者損害について

事後調査一覧表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理 | 物件所在地 | 所有者住所氏名 | 使用者 | 構造 | 損害概要 |
| 調査床面積 |
| 番号 | 電話番号 | 電話番号 | 用途 |
| 経過年数 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 　　　　　 年　月　日

　殿

下水道工事完了に伴う家屋調査について等配布回収実施報告書

　　貴局発注の下記工事について、「下水道工事完了に伴う家屋調査について」等の配布

回収作業を行いましたので報告します。

工事番号　　　　－　　　　号　　　　　　　　　　　　　　　　　工事

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理  番号 | 物件所在地 | 所有者氏名 | 使用者氏名 | 家屋調査について | 請求書 |
| 電話番号 | 電話番号 | 回収年月日 | 回収年月日 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
|  | 合計実施件数 | | | 件 | 件 |

工事完了後の家屋調査の回答書

（工事件名：　　　　　　　　　　　　　　　　　　）

**＊**　工事完了後の家屋調査について、該当の番号を○で囲んでください。

１　希望する。

　　　２　希望しない。　理由（１）家屋等に変状なし

　　　　　　　　　　　　　　（２）その他（　　　　　　　　　　　　）

**＊**　お気づきの点がありましたら、ご記入ください。

|  |
| --- |
|  |

**＊**　　　　　年　　月　　日（回答書記入日）

**＊**　物 件 所 在 地

**＊**　物件所有者住所・氏名

**＊**　電　話　番　号

　※１　この回答書は、必ず物件所有者の方が記入するようにしてください。

　　２　上記の「１希望する」を選ばれた方は、「調査請求書兼補償請求書」へのご記入をお願いします。

調査請求書兼補償請求書

　　 私所有の下記物件について、東京都発注の下水道工事に起因する被害の有無を調査

願います。

　　なお、調査の結果、被害があった場合には補償を請求します。

記

１　工事件名

２　物件所在地

３　物件の概要

年　月　日

物件所有者

　　　住所

　　　　　　氏名

　殿

|  |  |
| --- | --- |
| 現場代理人確認 | チェック欄 |
|  |

事　後　調　査　箇　所　案　内　図

（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　工事）

|  |
| --- |
|  |

施工説明書

|  |
| --- |
|  |

　　　　　　　　　　　　　　　　　工事

掘削断面図

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理番号 | | 説　明　表（　事　前　・　事　後　） | | |
| 写真  説明 | 撮　影　箇　所 | | 測　定　値 | 損　傷　概　要 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |
|  |  | | 事前 |  |
| 事後 |

写　真　帳

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理番号 |  | |  | | | | | |
| 事後写真 | | | |  |  | 家屋番号〔　〕 | | 事前写真   |  | | --- | |  |  |  | | --- | |  |  |  | | --- | |  |  |  | | --- | |  |  |  | | --- | |  |  |  | | --- | |  | |
| |  | | --- | |  |  |  | | --- | |  |  |  | | --- | |  |  |  | | --- | |  |  |  | | --- | |  |  |  | | --- | |  | | | 事後調査写真 | |  | 事前調査写真 |
| 事後調査写真 | |  | 事前調査写真 |
| 事後調査写真 | | 事前調査写真 |
|  | | | | |  | |

損害物件修理一覧表

工事番号　　　　　　第　　　　号

工事件名

受注者

現場代理人

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理  番号 | 物件所在地  氏名 | 修　理　の　内　容 | 承　諾  の有無 | 備　　考 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

損　害　物　件　修　理　箇　所　案　内　図

（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　工事）

|  |
| --- |
|  |

年度

第　　　　号

損 害 調 査 報 告 書

（　　　　　　　　　　　　　　　　　工事）

年　月　日

下記の資料を添え、報告します。

記

１ 損害調査一覧表

２ 事後調査箇所案内図

３ 損害調書（工事内訳書、調査概要調書、修理図面、その他関係書類）

損害調査一覧表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工事件名 | |  | | | 受注者 |  | | | |
| 整理  番号 | 物件所有者 | | 構造  延床面積 | 損害見積額 | 当該地状況 | | | | 備考 |
| 側線から  の距離 | 掘削深 | 地質 | 沈下  最大 |
|  |  | |  | 円 | m | m |  | ㎜ |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | | 合計 |  |  |  |  |  |  |

損　害　調　書

工事件名

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理番号 |  | 物件所在地 | | |  | | | | | |
| 所有者住所 | | |  | | | | | |
| 用途 |  | 種別 | | |  | | 延面積 |  | 経過年数 |  |
| 工種 | | | 単位 | 数量 | | 金　　　　　　　額（円） | | | 備考 | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
|  | | |  |  | |  | | |  | |
| 合計 | | |  |  | |  | | |  | |
| 工事概要 | | | | | | | | | | |

工　事　内　訳　書

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 形状 | 単位 | 数量 | | 単価（円） | 金　額（円） | 備考 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

（　　頁）

　調　査　概　要　調　書

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理番号 | | | |  | | 事後調査年月日 | | | | | 年　　月　　日 | | |
| 仕  上  表 | 階別 | | 室　名 | | 床 | | 巾木・腰 | | 内　壁 | | | 天　井 | 備　考 |
|  | |  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | | | | | | | | | | |
|  | |  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | |  | |  | |  | | |  |  |
|  | | | | | | | | | | |
| 調　　査　　概　　要 | | | | | | | | | | そ　　の　　他 | | | |
| 1 | | 建物の傾斜(全体・部分) | | | | | |  | | 構　　　　造  建物延床面積　　　　㎡  基　　　　礎  外　　　　壁  　　 塀  構造資料の使用　　（有　・　無）  建物調査床面積　　　　　　　㎡  工作物調査面積　　　　　　　㎡  工作物調査延長　　　　　　　m | | | |
| 2 | | 基礎の亀裂(　箇所) | | | | | |  | |
| 3 | | 床の(傾斜・不陸) | | | | | |  | |
| 4 | | 内壁の(亀裂・散り切れ) | | | | | |  | |
| 5 | | 外壁の亀裂(工事面・右・左・裏) | | | | | |  | |
| 6 | | タイルの亀裂(台・浴・便・玄) | | | | | |  | |
|  | | タイルの目地切れ(台・浴・便・玄) | | | | | |  | |
| 7 | | 建具建付不良 | | | | | |  | |
| 8 | | (屋根・外壁)からの雨漏り | | | | | |  | |
| 9 | | 塀の傾斜 | | | | | |  | |
|  | | 塀の亀裂 | | | | | |  | |
| 10 | | 土間コンクリートの亀裂 | | | | | |  | |
| 11 | | 排水の不良 | | | | | |  | |
| 12 | | その他（　　　　　　　） | | | | | |  | |
|  | |  | | | | | |  | |

　　損害調書（給水）

工事件名

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 整理番号 |  | 物　件  所在地 |  | | | | 所有者の  住所氏名 | |  | | |
| 用途 |  | 構造規模 |  | | 水道の有無 | | |  | | 経過年数 | 年 |
| 配水管径 |  | 所見 | | | | | | | | | |
| 給水口径 |  |
| 水栓数 |  |
| 配水管水圧 |  | 調査会社名 | |  | | 調査員氏名 | | | |  | |
| 給水工事費 | | ￥ | | | 調査年月日 | | | | 年　月　日 | | |

現 況 図

図面欄

|  |
| --- |
|  |

　　給　水　工　事　内　訳　書

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名　称 | 形　状 | 単位 | 数　量 | | 単価（円） | 金額（円） | 備 考 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

（　　頁）